



MARJÁK,  
FERENCI &  
PARTNERS

**DOHODA O VÝKONE ČINNOSTI OPRAVNENEJ OSOBY  
PRE PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA**

(ďalej len „Dohoda“) uzatvorená

**MEDZI:**

**Obchodné meno:** Marják, Ferenci & Partners s.r.o.  
**sídlo:** Tajovského 17, 040 01 Košice – mestská časť Staré Mesto  
**IČO:** 50 164 988  
**DIČ:** 2120194384  
**IČ DPH:** SK2120194384  
**zápis v obchodnom registri:** Okresného súdu Košice I, v oddiele: Sro, vo vložke č. 38445/V  
**štatutárny orgán:** JUDr. Dušan Marják, PhD., advokát a konateľ

(ďalej len „Advokát“)

**a**

**Obchodné meno:** Košická Futbalová Aréna a.s.  
**Sídlo:** Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice  
**IČO:** 47 845 660  
**DIČ:** 2024132704  
**IČ DPH:** SK2024132704  
**zápis v obchodnom registri:** Okresného súdu Košice I, oddiel: Sa, vložka č. 1636/V  
**štatutárny orgán:** Mgr. Marcel Gibóda, predseda predstavenstva  
Ing. Ján Varga, člen predstavenstva  
Ing. Stanislav Petráš, člen predstavenstva

(ďalej len „Klient“)

(Advokát a Klient ďalej spoločne aj ako „Zmluvné strany“ alebo každý jednotlivito ako „Zmluvná strana“)

**TAKTO:**

**PREAMBULA**

Vzhľadom k tomu, že:

- Klient je odo dňa 27.07.2017 zapísaným partnerom verejného sektora v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon“) v registri partnerov verejného sektora zriadeného

Zákonom a vedeného Okresným súdom Žilina (ďalej len „**Register**“) vo vložke č. 16983 a má záujem o zmenu oprávnenej osoby zapísanej v Registri,

- Advokát je spôsobilý stať sa oprávnenou osobou v zmysle § 2 ods. 1 písm. c) bod 1. Zákona, a to vo vzťahu ku Klientovi, ako osobe zapisovanej do registra partnerov verejného sektora zriadeného Zákonom (ďalej len „**Register**“)

Na základe uvedeného uzatvárajú Zmluvné strany v súlade s § 16 odsek 4 Zákona a v súlade s § 591 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník túto Dohodu v nasledovnom znení:

## **1. PREDMET DOHODY**

1.1. Predmetom tejto Dohody je:

- záväzok Advokáta plniť povinnosti oprávnenej osoby pre Klienta ako partnera verejného sektora a to v zmysle a rozsahu Zákona,
- záväzok Klienta plniť voči Advokátovi povinnosti, ktoré mu vyplývajú ako partnerovi verejného sektora voči oprávnenej osobe v zmysle a rozsahu Zákona,
- záväzok Klienta zaplatiť Advokátovi odmenu za jeho činnosť podľa tejto Dohody, a to všetko za podmienok upravených v tejto Dohode.

## **2. PRÁVA A POVINNOSTI ADVOKÁTA A KLIENTA**

2.1. Niektoré práva a povinnosti Advokáta:

- a) Advokát je povinný podať návrh na zápis Klienta do Registra, a to aj podľa § 17 Zákona,
- b) Advokát je povinný plniť povinnosti oprávnenej osoby pre Klienta ako subjektu zapísaného v Registri a to s vynaložením náležitej odbornej starostlivosti a v súlade so Zákonom,
- c) Advokát je oprávnený podávať v mene Klienta návrhy na zápis údajov do Registra, návrhy na zápis zmeny zapísaných údajov a návrhy na výmaz zapísaných údajov,

2.2. Niektoré práva a povinnosti Klienta:

- a) Klient je oprávnený požadovať od Advokáta informácie k činnosti Advokáta podľa tejto Dohody a kedykoľvek kontrolovať riadne plnenie povinností Advokáta podľa tejto Dohody prostredníctvom údajov zapísaných v Registri a vyzývať Advokáta na nápravu porušenia týchto povinností,
- b) Klient je povinný plniť si svoje informačné a oznamovacie povinnosti voči Advokátovi v súlade a v rozsahu Zákona a tejto Dohody a poskytnúť Advokátovi pravdivé a úplne informácie potrebné pre zápis údajov do Registra,

- c) Klient je povinný poskytnúť Advokátovi súčinnosť pri identifikácii konečného užívateľa výhod,
- d) Ak dôjde k zmene údajov zapísaných v Registri týkajúcich sa konečného užívateľa výhod, Klient je povinný bezodkladne, najneskôr do 7 dní informovať o tejto zmene Advokáta,
- e) Klient je povinný oznámiť Advokátovi desať (10) dní pred uzatvorením zmluvy v zmysle Zákona (ďalej len „Zmluva“) alebo jej zmenou, že dôjde k uzatvoreniu Zmluvy alebo zmene Zmluvy,
- f) Klient je povinný oznámiť Advokátovi najmenej desať (10) dní pred tým ako dôjde k plneniu zo Zmluvy, ktorého hodnota prevyšuje v úhrne 1.000.000 EUR s DPH za 30 dní, že dôjde k takémuto plneniu,
- g) Klient je povinný poskytnúť úplne a pravdivé informácie o konečnom užívateľovi výhod najmä:
  - 1. pri prvom zápise oprávnenej osoby alebo konečného užívateľa výhod alebo partnera verejného sektora do Registra,
  - 2. v súvislosti s podaním návrhu na zápis zmeny konečného užívateľa výhod,
  - 3. pri následnom overovaní identifikácie konečného užívateľa výhod,
  - 4. v súvislosti s uzatvorením Zmluvy alebo jej zmenou, a to 10 dní pred tým ako k uzatvoreniu Zmluvy alebo jej zmene dôjde,
  - 5. v súvislosti s plnením zo Zmluvy, ktorého hodnota prevyšuje v úhrne 1.000.000 EUR s DPH za 30 dní 10 dní pred plnením zo Zmluvy a
  - 6. vždy k 31. decembru kalendárneho roka
  - 7. kedykoľvek na požiadanie Advokáta, aj keď nejde o prípady uvedené v bodoch 1. až 6. vyššie.
- h) Klient je povinný doložiť Advokátovi pre účely zapísania alebo zmeny údajov overenú fotokópiu dvoch dokladov totožnosti každého konečného užívateľa výhod Klienta alebo overenú fotokópiu jedného dokladu totožnosti a výpis z registra trestov každého konečného užívateľa výhod a výpis z obchodného registra partnera verejného sektora a každého subjektu smerujúceho k identifikácii konečného užívateľa výhod ako aj každý doklad, na predloženie ktorého ho Advokát vyzve za účelom získania údajov potrebných pre výkon činnosti Advokáta v súlade s touto Dohodou a Zákomom,

- i) Klient je povinný osobitným čestným vyhlásením o skutočnostiach v rozsahu požadovanom Advokátom pre účely zápisu údajov do Registra osvedčiť pravdivosť údajov zapisovaných do Registra,
- j) Klient je povinný uhrádzať odmenu za činnosť Advokáta podľa tejto Dohody riadne a včas,
- k) Klient je povinný uhradiť Advokátovi všetky účelne vynaložené náklady, ktoré Advokátovi Vzniknú v súvislosti s činnosťou v súlade s touto Dohodou a plnením práv a povinností Advokáta v zmysle Zákona, a to najmä no nie výlučne náklady na výpisy z príslušných registrov, preklady a iné.

### 3. ODMENA

- 3.1. **Paušálna odmena.** Klient sa zaväzuje uhrádzať Advokátovi za činnosť podľa tejto Dohody paušálnu ročnú odmenu (tzn. za obdobie kalendárneho roka) vo výške **200,- EUR bez DPH** za výkon činnosti oprávnenej osoby pre Klienta, a to na základe faktúry vystavenej Advokátom do 15. dňa od uplynutia príslušného kalendárneho roka, v ktorom boli Advokátom poskytnuté služby Klientovi v súlade so Zákomom a Dohodou. Paušálnu ročnú odmenu za kalendárny rok, v ktorom bola uzavretá táto Dohoda, sa Klient zaväzuje uhradiť Advokátovi totožne vo výške podľa predchádzajúcej vety.
  - 3.1.1. Ak dôjde k ukončeniu tejto Dohody zo strany Klienta kedykoľvek v priebehu kalendárneho roka, za ktorý Klient ešte Advokátovi neuhradil paušálnu ročnú odmenu, je Klient povinný uhradiť Advokátovi paušálnu ročnú odmenu vo výške podľa odseku 3.1. tohto článku, a to na základe faktúry vystavenej Advokátom do 15. dňa odo dňa ukončenia tejto Dohody, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak.
- 3.2. **Odmena za úkon.** Klient sa zároveň okrem paušálnej odmeny uvedenej v odseku 3.1. tohto článku zaväzuje uhrádzať Advokátovi za činnosť podľa tejto Dohody odmenu za každý úkon podľa Zákona a predmetu Dohody, a to najmä za návrh na zápis zmien zapísaných údajov a/alebo návrh na zosúladenie údajov v Registri, vyhotovenie nového verifikačného dokumentu, zmenu údajov konečného užívateľa výhod, overovanie identifikácie konečného užívateľa výhod, návrh na výmaz zapísaného partnera verejného sektora, vo výške **200,- EUR bez DPH** za výkon činnosti oprávnenej osoby pre Klienta, a to na základe faktúry vystavenej Advokátom do 15. dňa od podania návrhu na zápis zmien v zmysle tohto článku, t. j. od momentu poskytnutia služieb Advokátom Klientovi v súlade so Zákomom a Dohodou.
- 3.3. Lehota splatnosti faktúry vystavenej Advokátom je 15 dní od doručenia faktúry.
- 3.4. Ku každej odmene Advokáta podľa tejto Dohody sa pripočíta daň z pridanej hodnoty vo výške určenej platnými a účinnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

#### **4. NÁHRADA ŠKODY**

- 4.1. V prípade, ak Klient poruší akúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z tejto Dohody alebo Zákona, je povinný nahradiť Advokátovi škodu, ktorá mu porušením povinnosti Klienta vznikla.
- 4.2. Advokát zodpovedá klientovi za škodu, ktorá vznikla Klientovi porušením povinnosti Advokáta vyplývajúcich Advokátovi z tejto Dohody.

#### **5. TRVANIE DOHODY**

- 5.1. Táto dohoda sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 5.2. Túto dohodu môže vypovedať ktorákoľvek Zmluvná strana bez udania dôvodu a to písomnou výpoveďou s účinnosťou odo dňa jej doručenia druhej Zmluvnej strane. Výpovedná doba predstavuje 10 dní a začína plynúť prvým dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola výpoveď doručená druhej Zmluvnej strane podľa predchádzajúcej vety.
- 5.3. Advokát je v prípade porušenia povinností Klienta, vyplývajúcich Klientovi z tejto dohody, spočívajúcich v porušení informačnej povinnosti alebo poskytnutí neúplných alebo nepravdivých informácií potrebných na vykonávanie činnosti Advokáta v zmysle tejto dohody a Zákona oprávnený odstúpiť od tejto dohody.

#### **6. ČESTNÉ VYHLÁSENIE PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA**

- 6.1. Klient týmto vyhlasuje, že ku dňu vydania tohto vyhlásenia:
  - a) sú všetky údaje uvedené vo výpise z obchodného registra aktuálne a v súlade so skutkovým a právnym stavom partnera verejného sektora,
  - b) je predložené úplne znenie zakladateľského dokumentu aktuálne a účinné,
  - c) neexistuje žiadna iná osoba, ktorá by ovládala spoločnosť iným spôsobom, pričom partner verejného sektora nekoná so žiadnou osobou v zhode ani spoločným postupom,
  - d) nebola uzatvorená zmluva o tichom spoločenstve alebo iná obdobná zmluva s treťou osobou, ani sám partner verejného sektora nie je tichým spoločníkom v inej spoločnosti,
  - e) nebola uzatvorená žiadna dohoda o zhodnom výkone hlasovacích práv v spoločnosti,
  - f) nemá vedomosť o inom spoločníkovi resp. spoločníkoch okrem toho, ktorý je uvedený vo výpise z obchodného registra, ktorý bol predložený oprávnenej osobe,
  - g) len dve z fyzických osôb (dvaja členovia štatutárneho orgánu partnera verejného sektora), ktoré sú súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry partnera verejného sektora sú verejnými funkcionármi vykonávajúcimi funkciu v Slovenskej republike v

zmysle čl. 2 ods. 1 ústavného zákona 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v aktuálne účinnom znení,

- h) nemá žiadny vzťah k advokátovi ako oprávnenej osobe, ktorý by mohol spochybníť jeho nestrannosť, ani nie je personálne alebo majetkovo prepojený s oprávnenou osobou.

## **7. DORUČOVANIE**

- 7.1. Doručením v zmysle tejto dohody sa rozumie doporučené poštou preukazujúcou doručenie na adresy Zmluvných strán uvedené v tejto dohode, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej Zmluvnej strane. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý Zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie odborná lehota pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou Zmluvnej strane, alebo deň v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou Zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu.
- 7.2. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto dohody, ibaže odosielajúcej Zmluvnej strane adresát písomnosti oznámil novú adresu určenú na doručovanie písomností.

## **8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 8.1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení.
- 8.2. Zmeniť dohodnutý obsah tejto dohody je možné len písomne, po vzájomnej dohode Zmluvných strán.
- 8.3. Ak sa niektoré ustanovenie tejto dohody stane celkom alebo sčasti neplatným a/alebo neúčinným, nedotkne sa to ostatných ustanovení tejto dohody. Zmluvné strany vyhlasujú, že spoločne dohodnú namiesto neplatného a/alebo neúčinného ustanovenia tejto dohody také ustanovenie, ktoré sa bude svojím účelom čo najviac približovať dotknutému ustanoveniu dohody. Do uvedenej doby sa pre daný vzťah použije právna úprava, ktorá najbližšie upravuje dotknutý právny vzťah.
- 8.4. Všetky ostatné práva a povinnosti osobitne neupravené touto dohodou sa riadia platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a to najmä vyššie uvedeným Zákonom, ust. § 591 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, ako aj ďalšími príslušnými právnymi predpismi. Vzťahy a prípadné spory, ktoré vzniknú na základe tejto dohody budú riešené výhradne podľa platného práva Slovenskej republiky.
- 8.5. Táto dohoda je uzatvorená v dvoch (2) originálnych vyhotoveniach v slovenskom jazyku, pričom každá Zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

- 8.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že na obsahu tejto dohody sa vzájomne dohodli, po jej napísaní si ju pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli, táto dohoda predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach dňa 07.02.2022

V Košiciach dňa 07.02.2022

**Oprávnená osoba:**

**Klient:**

„podpísané“

„podpísané“

\_\_\_\_\_  
**Marján, Ferenci & Partners s.r.o.**  
JUDr. Dušan Marján, PhD., konateľ a advokát

\_\_\_\_\_  
**Košická Futbalová Aréna a.s.**  
Mgr. Marcel Gibóda, predseda predstavenstva

V Košiciach dňa 07.02.2022

**Klient:**

„podpísané“

\_\_\_\_\_  
**Košická Futbalová Aréna a.s.**  
Ing. Ján Varga, člen predstavenstva