

## ZMLUVA O ODBERE ELEKTRICKEJ ENERGIE

(uzavretá podľa ust. § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka)

medzi nasledovnými stranami:

**Názov:** Košická futbalová aréna, a.s.  
**Sídlo:** Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice  
**V zastúpení:** Mgr. Marcel Gibóda – predseda predstavenstva  
Ing. Ján Varga - člen predstavenstva  
**IČO:** 47 845 660  
**IČ DPH:** 2024132704  
**DIČ:** SK2024132704  
**Bankové spojenie:**  
**Číslo účtu:**  
**Registrácia:** Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd.: Sa, vl. č.:  
1636/V

(ďalej len „**dodávateľ**“)

a

**Názov:** Slovak Telekom, a. s.  
**Sídlo:** Bajkalská 28, 817 62 Bratislava  
**Zastúpená :** Ing. Gabriel Tánzos, Manažér výstavby mobilných sietí, na  
základe Podpisového poriadku spoločnosti Slovak Telekom,  
a.s.  
**IČO:** 35 763 469  
**DIČ:** 2020273893  
**IČ DPH:** SK 2020273893  
**Bankové spojenie:**  
**Číslo účtu:**  
**IBAN:**  
**BIC:**  
**Registrácia:** Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným  
súdom Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2081/B  
**Adresa na zasielanie faktúr :** PN-Invoice.ST@invoicedtse.telekom.de alebo  
Slovak Telekom, a.s.  
PO Box 75  
820 16 Bratislava 216  
Slovakia

(ďalej len „**odberateľ**“)

(dodávateľ a odberateľ ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“)

s nasledovným obsahom:

### Čl. I Predmet zmluvy

1. Dodávateľ sa zaväzuje, že v súvislosti so zriadením základňovej stanice ZS a RR bod s názvom: **ZS a RR bod Košická Futbalová Aréna indoor (KE\_FAI)** (ďalej len „**základňová stanica**“), na pozemku parc. č. 501/644, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Katastrálnym odborom Okresného úradu v Košiciach, na liste vlastníctva č.

11650, okres Košice IV, obec Košice – Juh, katastrálne územie Južné Mesto, ako druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, odberateľovi zabezpečí do ním užívaných zariadení nachádzajúcich sa v tejto základňovej stanici, dodávku elektrickej energie, a to za podmienok uvedených v tejto zmluve.

2. Odberateľ sa zaväzuje, že odoberie elektrickú energiu dodanú dodávateľom podľa tejto zmluvy v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a zaplatí za ne dohodnutú cenu.

## Čl. II

### Podmienky pripojenia na rozvod elektrickej energie

1. Dodávateľ sa zaväzuje umožniť odberateľovi nepretržitý (t.j. 24 hodín denne) odber elektrickej energie. Odberateľ bude využívať elektrickú energiu z prívodného uzla zriadeného pre dodávateľa. Odberateľ elektriny má povolený pripojený výkon 5 kW. Tento výkon môže byť menený len dohodou zmluvných strán.
2. Dodávateľ sa zaväzuje požiadať príslušné energetické závody o zvýšený odber elektrickej energie, pokiaľ súčet odberov elektrickej energie dodávateľa a odberateľa je vyšší ako je maximálny odber elektrickej energie podľa obchodnej zmluvy na odber elektrickej energie uzavretej medzi dodávateľom a príslušným energetickým závozom.
3. V prípade, ak bude nevyhnutné aby dodávateľ požiadal príslušný energetický závod o zvýšený odber elektrickej energie podľa odseku 2 tohto článku, je odberateľ povinný oznámiť túto skutočnosť dodávateľovi písomne, najneskôr 30 dní vopred. Náklady na zabezpečenie zvýšeného odberu elektrickej energie znáša v plnom rozsahu odberateľ.

## Čl. III

### Cena za dodanú elektrickú energiu a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že odberateľ je povinný dodávateľovi uhradiť také množstvo elektriny ktoré mu dodal a ktoré musel dodávateľ uhradiť príslušnému dodávateľovi elektrickej energie.

Množstvo dodanej elektriny je merané podružným určeným meradlom (MID certifikované meradlo).

Meradlo je umiestnené v rozvádzači RE pre mobilných operátorov.

Odberateľ zodpovedá za určené meradlo v plnom rozsahu.

Cena elektriny dodanej odberateľovi (€) = množstvo dodanej elektriny (kWh) x jednotková cena elektriny (€/kWh) jednotková cena elektriny je vrátane alikvotnej časti spotrebnej dane na elektrinu, pevných poplatkov za distribúciu a ističe, ako aj iných platieb, ktoré musel dodávateľ uhradiť príslušnému dodávateľovi elektriny.

Jednotková cena elektriny je vypočítaná ako podiel celkovej fakturovanej čiastky a množstva dodanej elektriny z faktúry ktorú za príslušné fakturačné obdobie obdržal dodávateľ od svojho dodávateľa elektriny.

K tejto sume bude pripočítaná aktuálna výška DPH v zmysle platných právnych predpisov. Dokladom ceny elektrickej energie spotrebovanej odberateľom sú faktúry od príslušného dodávateľa elektrickej energie, inak dodávateľovi nevznikne právo na úhradu spotrebovanej elektrickej energie. Vyúčtovanie skutočnej spotreby bude vykonávané ročne, vždy k 15. dňu prvého kalendárneho mesiaca nasledujúceho po uplynutí príslušného kalendárneho roka na základe faktúry doručenej od dodávateľa. Splatnosť faktúry bude do 60 dní odo dňa jej vystavenia, pričom splatnosť faktúry neuplynie skôr ako 30 dní odo dňa jej doručenia odberateľovi.

2. Každá faktúra bude obsahovať náležitosti v zmysle platnej legislatívy, číslo zmluvy uzavretej medzi dodávateľom a odberateľom, uvedenej v záhlaví tejto zmluvy. K faktúre musí byť priložená fotokópia objednávky, ak bola táto vystavená. V prípade, ak dodávateľ predloží faktúru s nesprávnymi alebo neúplnými údajmi, v rozpore s vyššie uvedeným, odberateľ má právo vrátiť dodávateľovi faktúru na prepracovanie, pričom sa automaticky predĺži splatnosť faktúry.

3. V prípade omeškania so zaplatením peňažnej čiastky je zmluvná strana, ktorá je so zaplatením v omeškani, povinná zaplatiť druhej zmluvnej strane úrok z omeškania z dlžnej sumy vo výške dvojnásobku základnej úrokovej sadzby Národnej banky Slovenska platnej k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu.

#### **Čl. IV**

##### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Odberateľ sa zaväzuje, že nebude zasahovať do zariadení dodávateľa a že bude dodržiavať maximálne dohodnutý odber.
2. Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať správu a údržbu rozvodov elektrickej energie, týkajúcich sa predmetu nájmu.
3. Dodávateľ si vyhradzuje právo prerušiť dodávku elektrickej energie odstavením trafostanice a/alebo rozvodu elektrickej energie z prevádzky na čas nevyhnutný pre ich opravy resp. údržbu. Termín odstávky je dodávateľ povinný oznámiť odberateľovi bezodkladne, bezprostredne po tom, ako sa o plánovanej odstávke dozvie, a v prípade, ak o nej vie skôr ako 15 dní, tak najneskôr 15 dní pred plánovanou odstávkou na tel. č.: 0903 700 090 a na e-mailovú adresu: [vypadky.elektliny@telekom.sk](mailto:vypadky.elektliny@telekom.sk).

#### **Čl. V**

##### **Trvanie zmluvy**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 01.07.2022 do 31.12.2033.
2. Táto zmluva zaniká uplynutím doby, na ktorú bola uzavretá a pred uplynutím tejto doby písomnou dohodou zmluvných strán, výpoveďou alebo odstúpením tak, ako je uvedené ďalej.
3. Túto zmluvu môžu písomne vypovedať obidve zmluvné strany z akéhokoľvek dôvodu alebo aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je šesť mesiacov a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená dodávateľovi.
4. Dodávateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť len v prípade, ak odberateľ porušuje ustanovenia tejto zmluvy opakovane a zvlášť hrubým spôsobom, napriek tomu, že už bol na rovnaké porušenie zo strany dodávateľa písomne upozornený a bola mu poskytnutá dodatočná minimálne 15 dňová lehota na nápravu.
5. Odberateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak:
  - a) dodávateľ i napriek predchádzajúcemu upozorneniu porušuje túto zmluvu, alebo ak ani po predchádzajúcom upozornení dodávateľom neodstráni v dodatočne poskytnutej lehote závadný stav, ktorý je v rozpore s touto zmluvou;
  - b) dôjde k zrušeniu ZS a RR bod Košická Futbalová Aréna indoor (KE\_FAI).
6. Účinky odstúpenia nastávajú doručením písomného oznámenia jednej zmluvnej strany o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpením od tejto zmluvy sa zmluva neruší od počiatku, ale až odo dňa doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane. Odstúpenie musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak je neplatné.
7. Konečné vyúčtovanie spotreby elektrickej energie sa vykoná do 15 dní odo dňa zániku tejto zmluvy na základe faktúry doručenej odberateľovi od dodávateľa. Splatnosť faktúry bude 30 dní odo dňa jej vystavenia, pričom splatnosť faktúry neuplynie skôr ako 15 dní odo dňa jej doručenia odberateľovi.

#### **Čl. VI**

##### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Dodávateľ a odberateľ sa v zmysle ust. § 262 ods. 1 a 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) dohodli, že právne

vzťahy upravené touto zmluvou, ako aj vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené, ale z nej vyplývajúce, sa spravujú Obchodným zákonníkom.

2. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy si vyžadujú súhlas oboch zmluvných strán a budú uskutočnené formou písomných dodatkov k tejto zmluve.
3. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy.
5. Ak dôjde k prevodu alebo prechodu vlastníckeho práva k rozvodom elektrickej energie alebo k prevodu alebo prechodu iného práva, na základe ktorého dodávateľ umožnil odberateľovi užívanie rozvodov elektrickej energie, vstupuje nadobúdateľ týchto práv do právneho postavenia dodávateľa podľa tejto zmluvy. Dodávateľ sa za týmto účelom zaväzuje uzavrieť len takú zmluvu s treťou osobou, z ktorej bude vyplývať takýto záväzok tretej osoby.
6. Dodávateľ si je vedomý skutočnosti, že s údajmi uvedenými v tejto dohode sa bude v nevyhnutnom rozsahu oboznamovať aj spoločnosť Deutsche Telekom Services Europe Slovakia s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava, IČO: 44921 101 a spoločnosť Swiss Point, s.r.o., Púchovská 16, 830 05 Bratislava, IČO: 35843390, ktoré pre spoločnosť Slovak Telekom, a.s zabezpečujú proces vyhotovenia a správy objednávok a príjem faktúr a pre prípad, že k takémuto oboznámeniu dôjde, s ním Dodávateľ súhlasí.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva nie je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
8. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.
9. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov. Zmluva je v súlade s § 5a Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov povinne zverejňovanou zmluvou.
10. Prenajímateľ sa zaväzuje doručiť nájomcovi písomne potvrdenie o dni zverejnenia zmluvy v zmysle zákona č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám v znení zákona č. 546/2010 Z.z.
11. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Košiciach dňa 15.06.2022

V Bratislave dňa 28.06.2022

Za odberateľa:

Za dodávateľa:

„podpísané“

„podpísané“

---

*Košická Futbalová Aréna a.s.  
Mgr. Marcel Gibóda  
Predseda predstavenstva*

---

*Slovak Telekom, a.s.  
Ing. Gabriel Tánczos  
Manažér výstavby mobilných sietí*

„podpísané“

---

*Košická Futbalová Aréna a.s.  
Ing. Ján Varga  
člen predstavenstva*