

# POISTNÁ ZMLUVA

číslo

**8-863-013966**

**Colonnade Insurance S.A.**

so sídlom Rue Jean Piret 1, L-2350 Luxemburg, Luxembursko  
zapísaná v Obchodnom registri Luxemburg pod č. B 61605

konajúca prostredníctvom

**Colonnade Insurance S.A., pobočka poisťovne z iného členského štátu**

Moldavská cesta 8 B, 042 80 Košice, Slovenská republika

IČO: 50 013 602

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Po, vložka číslo 591/V

DIČ: 4120026471

IČ DPH: SK 4120026471

v zastúpení:

Monika Birošová, senior underwriter konajúci na základe poverenia

Ing. Juraj Balog, riaditeľ odboru obchodu konajúci na základe poverenia

Bankové spojenie:

IBAN:

ďalej len „poistiteľ“

a

**Košická Futbalová Aréna a.s.**

Trieda SNP 48/A

040 11 Košice

Slovenská republika

IČO: 47 845 660

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka číslo 1636/V

DIČ: 2024132704

IČ DPH: SK 2024132704

v zastúpení:

Mgr. Marcel Gibóda

predseda predstavenstva

Ing. Ján Varga

člen predstavenstva

Bankové spojenie:

IBAN:

ďalej len „poistník“ a „poistený“

uzatvárajú

v zmysle § 788 a nasl. Občianskeho zákonníka túto

**poistnú zmluvu**

# SPOLOČNÉ USTANOVENIA

8-863-013966

Poistná zmluva č.:

Doba trvania poistenia: **začiatok** utorok 1. marec 2022 **koniec** streda 28. február 2024

Poistné obdobie:

Bežný / technický rok

Prvé poistné obdobie:

od 1.3.2022 do 28.2.2023

Poistné za dobu trvania poistenia:

63 980,00 EUR

Ročné poistné:

31 990,00 EUR

Poistné za poistné obdobie:

31 990,00 EUR

Splätnosť poistného:

Poistné je splätné 1. marca 2022 a 01. marca 2023.

Spôsob úhrady poistného:

Poistník uhrádza poistné na účet poistiteľa uvedený na titulnej strane, variabilný symbol: číslo Poistnej zmluvy bez pomlčiek, konštantný symbol: 3558.

Upisovateľ:

Monika Birošová

Počet rovnopisov:

Táto poistná zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

Súčasť Poistnej zmluvy:

Poistná zmluva sa skladá z nasledovných častí (v tomto poradí):

1. Titulná strana
2. Spoločné ustanovenia
3. Dojednaný rozsah poistenia
4. Legenda k časti "Dojednaný rozsah poistenia"
5. Súčasť Poistnej zmluvy
6. Prehlásenie poisteného, podpisy zmluvných strán
7. Klauzuly, poistné podmienky, Informácie o spracúvaní osobných údajov

## Definícia limitu a sublimitu poistného plnenia

Limit poistného plnenia je horná hranica plnenia poistiteľa za jednu a všetky poistné udalosti za jeden poistný rok. Ustanovenie o podpoistení sa uplatňuje aj na poistenie dojednané s limitom plnenia v rámci poistnej sumy, avšak len vtedy ak nebolo pre predmet poistenia dojednané poistenie len s limitom plnenia. Sublimit poistného plnenia je horná hranica plnenia poistiteľa za jednu a všetky poistné udalosti za jeden poistný rok, ktorá je súčasťou celkového limitu poistného plnenia a nezvyšuje ho.

## Osobitné dojednanie o spoluúčasti

Dojednáva sa, že pokiaľ sú pre predmety poistenia stanovené rôzne spoluúčasti, v prípade poistnej udalosti súčasne na viacerých predmetoch poistenia z tej istej príčiny sa pri likvidácii poistnej udalosti z celkového poistného plnenia odpočíta iba najvyššie dojednaná spoluúčasť.



## Dojednanie týkajúce sa plnenia s DPH

V prípade odcudzenia poistených vecí krádežou vlámaním poisťiteľ poskytne poistné plnenie v cene vrátane dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), avšak len vtedy, ak podľa všeobecne záväzného právneho predpisu platného v čase vzniku poistnej udalosti vznikla poistenému povinnosť odviešť ju. Podmienkou poskytnutia poistného plnenia v cene vrátane DPH je stanovenie poistnej sumy so zahrnutím DPH.

## Osobitné dojednanie

Poistené krytie uvedené v Prílohe č. 1 - Opis predmetu zákazky má prednosť pred dojednaním v tejto poistnej zmluve.

## Osobitné dojednanie o preddavku - zálohe poistného plnenia

Poisťovateľ môže poskytnúť preddavok - zálohu poistného plnenia vo výške viac ako 50,10%, ktorá predstavuje nespochybniteľnú časť z predpokladaného poistného plnenia.

## Likvidátor poistných udalostí

Týmto sa dojednáva, že poisťiteľ pre likvidáciu poistenia dojednaného touto poistnou zmluvou za likvidátora poistných udalostí ustanovuje osobu:  
Ing. Jozef Sipský (josef.sipsky@colonnade.sk)  
Moldavská cesta 8/B, 042 80 Košice  
Mob. 0903 828 788

## Rizikový inžinier

Týmto sa dojednáva, že poisťiteľ pre rizikové obhliadky majetku dojednaného touto poistnou zmluvou za rizikového inžiniera ustanovuje osobu:  
Ing. Miloš Žernovič (milos.zernovic@colonnade.sk)  
Digital Park II., Einsteinova 23, 851 01 Bratislava  
Mob. 0911 146 691

**DOJEDNANÝ ROZSAH POISTENIA**

Polisník / poistený: **ICO**  
ICO: **47 846 860**

Trietia 31P 48/A  
940 11 Košice

**Miesta poistenia:**

so sídlom Rue Jean Pava 1, L-2350 Luxembourg, Luxembourg  
zapisaná v Obchodnom registri Luxemburg pod č. B 01605

konkretne  
prostredníctvom

Monika Brodová, Odbor postavenia podnikateľov, mobil: 0910 846 575, e-mail: monika.brodova@colonnade.sk

Košická Futbalová Aréna - adresa pri príchode 19, 040 11 Košice  
ICO: 47 846 860, IČD: 47846860, IČK: 47846860, IČO: 47846860  
Košická Futbalová Aréna - adresa pri príchode 19, 040 11 Košice  
ICO: 47 846 860, IČD: 47846860, IČK: 47846860, IČO: 47846860  
Košická Futbalová Aréna - adresa pri príchode 19, 040 11 Košice  
ICO: 47 846 860, IČD: 47846860, IČK: 47846860, IČO: 47846860

Odsíť	Polisné nebezpečenstvo	Predmet poistenia	Prisúhlasená suma / (sub)limit poistného plnenia	Polisná suma	Limit poistného plnenia	Polisná hodnota	Spoločnosť	Súčasť poistnej zmluvy	Merito domáceho / Územná zmluva
	<p>1. Poistenie sa vzťahuje na štoly spoločnosti:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. výškovú</li> <li>2. výškovú</li> <li>3. výškovú</li> <li>4. výškovú</li> <li>5. výškovú</li> <li>6. výškovú</li> <li>7. výškovú</li> <li>8. výškovú</li> <li>9. výškovú</li> <li>10. výškovú</li> <li>11. výškovú</li> <li>12. výškovú</li> <li>13. výškovú</li> <li>14. výškovú</li> <li>15. výškovú</li> <li>16. výškovú</li> <li>17. výškovú</li> <li>18. výškovú</li> </ol>	<p>Všeobecný areál Košice, okrsk 05, Košice vrátane hosťujúcich, tréningových ihrísk, športových súbaj, úprav, leteckých, prevádzkových zariadení a inventárov, strojov a elektrotechnických zariadení, ktoré sú súčasťou nehnuteľného majetku do limitu plnenia 15 000 000,-EUR</p> <p>Dalej sa poistenie vzťahuje aj na: kumierový systém, spávanie, plynové, pozemné komunikačné, optické, rany (v garážach, parníkoch) a iné voľne prístupné, garáže, osvetlenie, stavebné úpravy, kumierový systém, výškové, osvetlenie, ktoré sú súčasťou nehnuteľného majetku do limitu plnenia 15 000 000,-EUR</p> <p>Všetchny ostatné věci uvedené v zozname budovy KFA a ved' užívané na voľnom priestranstve.</p> <p>Poistenie věci užívaných na voľnom priestranstve sa odchyľuje od podmienok podmienok, dojednané aj na rozšírené žetvé nebezpečenstvá.</p>	<p>celkový agregovaný limit plnenia pre areál KFA: 15 000 000,00 EUR</p> <p>pododiel, záplava (spolu pre oddiel A a F): 10 000 000,00 €</p> <p>zemntrasenie (spolu pre oddiel A a F): 10 000 000,00 €</p> <p>vichrica, krupobitie (spolu pre oddiel A a F): 10 000 000,00 €</p>	<p>16 934 603,00 €</p> <p>1 008 255,00 €</p> <p>200 000,00 €</p>	<p>odškodné za poistenie nových potrubí vo všetkých alebo častiach najdlhšie do 1 km od mesta poistenia.</p> <p>drobné investície do technologickej zariadení, ktorých rekonštrukcie náklady neprevyšujú 25 000,00 €</p> <p>náklady na unikajúcu vodu: za jednu posťu udobst' 5 000,00 € a všetky posťe udobst' 10 000,00 €</p> <p>Štoly na budovách a hradebnom majetku v rech umiestnených, počas ktorých dôjde v čase prebiehajúcich stavebných úprav.</p> <p>200 000,00 €</p>	<p>nová cena</p> <p>nová cena</p>	<p>vodovodné nebezpečenstvá: 3 000,00 €</p> <p>ostatné nebezpečenstvá: 3 000,00 €</p> <p>vodovodné nebezpečenstvá: 100,00 €</p> <p>ostatné nebezpečenstvá: 1 000,00 €</p> <p>vodovodné nebezpečenstvá: 100,00 €</p> <p>ostatné nebezpečenstvá: 1 000,00 €</p>	<p>UNIONOVÉ ZOSTREJENÉ ZMLUVY ICO 100-18-01 UNIONOVÉ ZOSTREJENÉ ZMLUVY UNIONOVÉ ZOSTREJENÉ ZMLUVY UNIONOVÉ ZOSTREJENÉ ZMLUVY UNIONOVÉ ZOSTREJENÉ ZMLUVY</p>	<p>4</p>
	<p>Štoly spoločnosti</p>	<p>Štoly spoločnosti</p>	<p>200 000,00 €</p>	<p>200 000,00 €</p>	<p>200 000,00 €</p>	<p>nová cena</p>	<p>vodovodné nebezpečenstvá: 100,00 €</p> <p>ostatné nebezpečenstvá: 1 000,00 €</p>	<p>UNIONOVÉ ZOSTREJENÉ ZMLUVY UNIONOVÉ ZOSTREJENÉ ZMLUVY UNIONOVÉ ZOSTREJENÉ ZMLUVY UNIONOVÉ ZOSTREJENÉ ZMLUVY UNIONOVÉ ZOSTREJENÉ ZMLUVY</p>	<p>4</p>
	<p>Štoly spoločnosti</p>	<p>Štoly spoločnosti</p>	<p>100 000,00 €</p>	<p>100 000,00 €</p>	<p>100 000,00 €</p>	<p>nová cena</p>	<p>vodovodné nebezpečenstvá: 100,00 €</p> <p>ostatné nebezpečenstvá: 1 000,00 €</p>	<p>UNIONOVÉ ZOSTREJENÉ ZMLUVY UNIONOVÉ ZOSTREJENÉ ZMLUVY UNIONOVÉ ZOSTREJENÉ ZMLUVY UNIONOVÉ ZOSTREJENÉ ZMLUVY UNIONOVÉ ZOSTREJENÉ ZMLUVY</p>	<p>4</p>













## LEGENDA K ČASTI POISTNEJ ZMLUVY "DOJEDNANÝ ROZSAH POISTENIA"

Vysvetlenie obsahu jednotlivých stĺpcov		1.12.
<b>Oddiel:</b>	obsahuje označenie jednotlivých oddielov poistnej zmluvy	1.15.
<b>Poistné nebezpečenstvo:</b>	obsahuje dojednaný rozsah poistenia v danom oddiele poistnej zmluvy	1.16.
<b>Predmet poistenia:</b>	obsahuje menovitý zoznam poistených predmetov poistenia	1.17.
<b>Poistná suma / (sub)limit poistného plnenia:</b>	obsahuje informáciu o tom, či je predmet poistenia poistený na poistnú sumu, limit poistného plnenia, sublimit limitu poistného plnenia alebo je dojednaný limit poistného plnenia z poistnej sumy	1.18. 1.19. 1.20.
<b>Poistná suma:</b>	obsahuje poistnú sumu predmetu poistenia	1.21.
<b>Limit poistného plnenia:</b>	obsahuje limit poistného plnenia alebo sublimit limitu poistného plnenia predmetu poistenia	1.22. 1.23.
<b>Poistná hodnota:</b>	obsahuje informáciu o tom, či je poistná suma stanovená a poistenie dojednané; plnením v novej alebo časovej cene, s plnením na inú dohodnutú hodnotu, na prípadne riziká, prípadne v rozsahu, ktorý je bližšie špecifikovaný v príslušných zmluvných dojednaniach	1.24. 1.25.
<b>Spoluúčasť:</b>	obsahuje výšku spoluúčasti, ktorou sa poistený podiela na poistnom plnení	1.26.
<b>Súčasťi poistnej zmluvy:</b>	obsahuje zoznam všetkých zmluvných dojednaní, klauzúl, osobitných dojednaní, podmienok, ktorými sa riadi poistenie v danom oddiele poistnej zmluvy a ktoré zároveň tvoria prílohu poistnej zmluvy; automatickou a neoddeliteľnou súčasťou každej poistnej zmluvy sú Všeobecné poistné podmienky	1.27. 1.28. 1.29. 1.30.
<b>Miesto poistenia / Územná platnosť:</b>	obsahuje odvolávku na kód miesta poistenia definovaného v záhlaví v časti "Miesta poistenia", prípadne dojednaný územný rozsah poistenia	1.31. 1.32. 1.33. 1.34.

## SÚČASTI POISTNEJ ZMLUVY

Neoddeliteľnou súčasťou tejto poistnej zmluvy / dodatku sú:

p.č.	názov prílohy	označenie
1	Klauzuly :	11
1.1.	Klauzula: Výluka prenosných chorôb	-
1.2.	Klauzula: Poistenie škôd vzniknutých v dôsledku dažďových zrážok, vody z topiaceho sa snehu alebo ľadu	12
1.3.	Klauzula: Nepriamy úder blesku	-
1.4.	Klauzula: Spätné vystúpenie vody z kanalizačného potrubia	13
1.5.	Klauzula: Búrlivý vietor	-
1.6.	*) Odchylné dojednanie k poisteniu škôd spôsobených víchricou alebo krupobitím na veciach umiestnených na vonkajšej strane budovy	15
1.7.	Klauzula 331 - Výška poistného plnenia pri previnutí elektrických strojov a zariadení	18
1.8.	Klauzula: Únik vody z vodovodných potrubí	-
1.9.	Klauzula: Poistenie drobných stavebných prác a rekonštrukcie	-
1.10.	Klauzula: Poistenie škôd spôsobených hubami, plesňami	-
1.11.	Klauzula: Škody spôsobené voľne žijúcimi živočíchmi	-



1.12.	Klauzula: Dojednanie k sériovej poisťnej udalosti	-
1.13.	Klauzula: Dojednanie k likvidácii poisťnej udalosti aj na základe rozpočtov	-
1.14.	Klauzula: Osobitné dojednanie o podpoistení	-
1.15.	Klauzula: Dojednané spôsoby zabezpečenia huteľných vecí proti odcudzeniu (okrem vecí uložených na voľnom priestranstve).	-
1.16.	Klauzula: Dojednanie k poisteniu skiel	-
1.17.	Klauzula: Zopovednosť za škodu na veciach prevzatých II.	-
1.18.	Klauzula: Zopovednosť za škodu na veciach užívaných II.	-
1.19.	Klauzula: Zopovednosť za škodu prevádzkovateľa činnosti, s ktorou je spravidla spojené odkladanie vecí II.	-
1.20.	Klauzula: Zopovednosť za škodu prevádzkovateľa poskytujúceho ubytovacie služby na veciach vnesených a odložených II.	-
1.21.	Klauzula: Zopovednosť za škody iné ako škody v prípade škody na živote a zdraví alebo škody na veci	-
1.22.	Klauzula: Osobitné dojednanie o poistení znečistenia	-
1.23.	Klauzula: Zopovednosť za škodu na dopravných prostriedkoch a ich príslušenstve umiestnených v parkovacích priestoroch prevádzkovateľa garáže alebo iného podniku podobného druhu	-
1.24.	Klauzula: Osobitné podmienky týkajúca sa protipožiarnych zariadení a požiarnej bezpečnosti na staveniskách	-
1.25.	Klauzula: Náklady na dekontamináciu pôdy	-
1.26.	Klauzula: Náklady na demontáž a remontáž nepoškodených poisťných vecí, náklady na odstránenie škôd na stavebných súčiastkach nehnuteľností v súvislosti s poisťnou udalosťou	-
1.27.	Klauzula: Osobitné dojednanie k úmyselnému poškodeniu poisťného majetku	-
1.28.	Klauzula: Osobitné dojednanie o krytí následných škôd v živelnom poistení	-
1.29.	Klauzula: Osobitné dojednanie o krytí škôd vo vnútri budov na privádzacom vodovodnom potrubí	-
1.30.	Klauzula: Škody spôsobené prevádzkou strojov na automobilovom podvozku	-
1.31.	Klauzula: Klauzula pre poistenie obnovy dát poškodených v dôsledku vecnej škody	-
1.32.	Klauzula: Rozšírenie poisťného krytia v poistení majetku o kybernetické riziká	-
1.33.	Klauzula k poisteniu pracovných pomôcok (notebookov, mobilov a inej elektroniky)	-
1.34.	Klauzula k poisteniu prostej krádeže	-
2	Všeobecné poisťné podmienky	CI 100/18/10
4	Zmluvné dojednanie pre poistenie majetku proti vymenovaným nebezpečenstvám	CI 335/18/02
5	Zmluvné dojednanie o spôsobe zabezpečenia poisťnej veci pre prípad odcudzenia	CI 201103f/18/02
6	Zmluvné dojednanie pre poistenie skiel	CI 305/18/02
9	Zmluvné dojednanie pre poistenie strojov, strojných a elektronických zariadení proti všetkým nebezpečenstvám	CI SE_ZD/18/02
11	Zmluvné dojednanie pre poistenie zodpovednosti za škodu	CI 341/18/02
12	Doplňujúce zmluvné dojednanie pre poistenie zodpovednosti za škodu z regresných nárokov vznikajúcich Sociálnej a zdravotným poisťovníam za liečenie pracovného úrazu alebo choroby z povolania	CI 344/18/02
13	Zmluvné dojednanie pre poistenie prerušenia prevádzky v dôsledku vecnej škody	CI 315/18/02
14	Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky	-
15	Výpis z Obchodného registra poisťníka	-
18	Informácie o spracúvaní osobných údajov	CI Info GDPR/21/08

## PREHLÁSENIE POISTENÉHO

Prehlasujem, že:

- poisťované veci sú nepoškodené a v dobrom technickom stave;
- poisťné sumy uvedené v tejto poisťnej zmluve zodpovedajú poisťnej hodnote poisťovaných vecí;
- inštalované bezpečnostné zariadenia sú funkčné a pravidelne kontrolované;
- V prípade dojednanja poisťenia zodpovednosti za škodu ako odpoveď na písomnú otázku poisťiteľa „Uveďte škody, ktoré Vaša spoločnosť spôsobila za predchádzajúcich 5 rokov.“ uvádzame, že v čase uzatvárania poisťnej zmluvy nemáme žiadnu vedomosť, že by sme za obdobie predchádzajúcich 5 rokov spôsobili my alebo jednotliví poisťení akúkoľvek škodu tretím osobám v rozsahu tejto poisťnej zmluvy, na základe čoho by si tretia osoba uplatnila voči nám alebo jednotlivým poisťeným nárok na náhradu škody. Zároveň prehlasujeme, že nám v čase uzavretia tejto poisťnej zmluvy nie je známa žiadna ďalšia skutočnosť, na základe ktorej by mohol byť vznesený voči nám alebo jednotlivým poisťeným oprávnený nárok na náhradu škody;
- V prípade dojednanja iného poisťenia, ako je poisťenie zodpovednosti za škodu, ako odpoveď na písomnú otázku poisťiteľa „Uveďte škody, ktoré vznikli ku dňu podpisu poisťnej zmluvy na predmetoch poisťenia“ uvádzame, že sme neutrpeli žiadnu škodu vyššiu ako spoluúčasti uvedené v tejto poisťnej zmluve pre jednotlivé poisťované nebezpečenstvá;
- som platiteľom DPH: áno
- všetky údaje uvedené v tejto poisťnej zmluve zodpovedajú skutočnosti;
- bol som oboznámený so Všeobecnými poisťnými podmienkami a Zmluvnými dojednaniami;
- som bol pred uzavretím poisťnej zmluvy oboznámený a že som zároveň obdržal v písomnej forme príslušné údaje v zmysle ust. § 792a Občianskeho zákonníka v platnom znení (nachádzajú sa vo všeobecných poisťných podmienkach a sú prístupné na webovom sídle poisťiteľa [www.colonnade.sk](http://www.colonnade.sk));
- rozumiem všetkým ustanoveniam tejto poisťnej zmluvy a súhlasím s nimi.

Zároveň prehlasujem, že mi boli poskytnuté *Informácie o spracúvaní osobných údajov* podľa článkov 13 a 14 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktoré sú prístupné aj na webovom sídle poisťiteľa [www.colonnade.sk](http://www.colonnade.sk).

V Košiciach dňa 25.2.2022

V Košiciach dňa 25.2.2022

Košická Futbalová Aréna a.s.  
Mgr. Marcel Gibóda  
predseda predstavenstva

Colonnade Insurance S.A.  
pobočka poisťovne z iného členského štátu  
Monika Birošová, senior underwriter

V Košiciach dňa 25.2.2022

V Košiciach dňa 25.2.2022

Košická Futbalová Aréna a.s.  
Ing. Ján Varga  
člen predstavenstva

Colonnade Insurance S.A.  
pobočka poisťovne z iného členského štátu  
Ing. Juraj Balog, riaditeľ odboru obchodu